



# 山景邨業主立案法團

SHKI/IO/2022/L029

張貼日期：2022 年 6 月 17 日

## 重要通告

山景邨各住戶：

### 有關承辦商追討第六屆管委會賬項事宜(三)

承重要通告(SHKI/IO/2022/L024)，有關承辦商人稟區域法院追討工程款項一事；山景邨業主立案法團已支付承辦商追討之工程欠款；並根據法律顧問之專業意見，將會支付該筆工程款之逾期利息(HK\$15,244.60 元)；並已指示法律顧問與人稟方商討訟費分攤比例。

本會(山景邨業主立案法團第七屆管理委員會)再次重申：**由於上屆(第六屆)管理委員會拒絕進行交接，又未能提供法例要求保存之文件(如投標記錄、議決記錄、會議記錄等)，致使本會在 2021 年 8 月 15 日接手後，難以展開工作。由於此等失當行為，直接導致法律訴訟出現，致令法團增加開銷，使山景邨每一位持份者蒙受損失。**

本會正進行查賬工作，如最終發現事涉行為失當或有任何違法行為，一定予以追究，當事人將難逃法網。



山景邨業主立案法團

第七屆管理委員會