山景邨業主立案法團

The Incorporated Owners Of Shan King Estate

山景邨業主立案法團第七屆管理委員會
第十三次常務會議議程

日期 ： 2023 年 12 月 13 日 (星期三)
時間 ： 晚上八時正
地點 ： 景貴樓低座地下法團會議室

會議議程 ：

(1) 通過第十三次常務會議議程；
(2) 通過第十二次常務會議記錄；
(3) 商討召開「2024 年業主周年大會」；
(4) 商討及議決「2024 年業主周年大會」租用大會設備；
(5) 商討及議決「2024 年度山景邨保險服務合約」；
(6) 商討及議決「更換景富樓地下水泵房內 2 號沖廁水泵工程」；
(7) 商討及議決「提供緊急維修損壞外牆窗台及外牆紙皮石工程維修合約(第 23 期)」；
(8) 追加確認有關「山景邨業主立案法團維修基金定期存款」；
(9) 追加確認有關「法團房寬頻服務合約」；
(10) 追加確認有關「園藝服務合約」；
(11) 追加確認有關「2024 年 1 月至 2024 年 3 月垃圾膠袋供應合約」；
(12) 追加確認有關「緊急維修景貴樓對出花叢地下鹹水水管工程」；
(13) 追加確認有關「景麗樓 L56 升降機緊急更換鋼繩工程」；
(14) 追加確認有關「景富樓 L2 升降機緊急維修工程」；
(15) 追加確認有關「更換及維修因颱風蘇拉損毀之消防設施工程」；
(16) 追加確認有關「颱風蘇拉後移除塌樹工程」；
(17) 匯報有關「颱風蘇拉後山景邨損壞及意外事故報告」跟進事宜；
(18) 匯報有關「都市固體廢物收費（垃圾徵費）」；
(19) 匯報有關「太陽能光伏系統計劃」工作進度；
(20) 匯報有關「山景邨強制驗樓計劃」；
(21) 匯報有關「2021 年清潔員掉落垃圾槽意外身亡」遺產管理人申索事宜；
(22) 管理公司工作報告；
(23) 山景邨財務匯報；
(24) 其他事項；
(25) 下次會議日期。

此致

山景邨業主立案法團管理委員會各委員台鑒

山景邨業主立案法團
第七屆管理委員會主席

張全小燕

張全小燕

2023 年 12 月 6 日