



山景邨業主立案法團

The Incorporated Owners Of Shan King Estate

山景邨業主立案法團第八屆管理委員會 第一次常務會議議程

日期： 2024年3月13日(星期三)
時間： 晚上八時正
地點： 景貴樓低座地下法團會議室

會議議程：

- (1) 通過第八屆管理委員會第一次常務會議議程；
- (2) 通過第七屆管理委員會第十三次常務會議記錄；
- (3) 通過第七屆管理委員會第二次業主周年大會會議記錄；
- (4) 商討及議決「2024年4月至2024年7月垃圾膠袋供應合約」；
- (5) 商討及議決「更換單位內管道及公眾排水喉管單價工程(第16期)」；
- (6) 商討及議決「東華三院李黃慶祥紀念幼稚園內公眾地底排污喉更換工程」
- (7) 追加確認有關「山景邨業主立案法團維修基金定期存款」；
- (8) 追加確認有關「維修基金銀行信託服務合約」；
- (9) 追加確認有關「景麗樓升降機房天台約200平方尺進行防水工程」；
- (10) 追加確認有關「緊急更換景美樓及景麗樓總入邨6吋地底咸水閘制」；
- (11) 匯報有關「山景邨財務賬目劃分比率」跟進；
- (12) 匯報有關「2024-2025年度山景邨財務預算」跟進；
- (13) 匯報有關「2024-2027年度山景邨物業管理及保安服務合約」跟進；
- (14) 匯報有關「2024-2027年度山景邨清潔服務合約」跟進；
- (15) 匯報有關「颱風蘇拉後山景邨損壞及意外事故報告」跟進；
- (16) 匯報有關「都市固體廢物收費(垃圾徵費)」跟進；
- (17) 匯報有關「太陽能光伏系統計劃」跟進；
- (18) 匯報有關「山景邨強制驗樓計劃」跟進；
- (19) 管理公司工作報告；
- (20) 山景邨財務匯報；
- (21) 其他事項；
- (22) 下次會議日期。

此致

山景邨業主立案法團管理委員會各委員台鑒

山景邨業主立案法團
第八屆管理委員會主席

張全小燕

2024年3月4日