



山景邨業主立案法團

The Incorporated Owners Of Shan King Estate

山景邨業主立案法團第八屆管理委員會

第3次常務會議議程

日期： 2024年8月26日(星期一)
時間： 晚上八時正
地點： 景貴樓低座地下法團會議室

會議議程：

- (1) 通過第八屆管理委員會第3次常務會議議程；
- (2) 通過第八屆管理委員會第2次常務會議記錄；
- (3) 商討召開「2024年第1次特別業主周年大會」；
- (4) 商討及議決「特別業主大會會場佈置及器材租用服務」；
- (5) 商討及議決「特別業主大會電腦點票」；
- (6) 商討及議決「園藝服務合約」；
- (7) 商討及議決「常年法律顧問合約」；
- (8) 商討及議決「消防設備系統保養服務合約」；
- (9) 商討及議決「山景邨消防2023-2024年度執繕工程」；
- (10) 商討及議決「食水泵及沖廁水泵系統保養服務合約」；
- (11) 商討及議決「保安與弱電(ELV)系統保養服務合約」；
- (12) 商討及議決「安裝公眾照明節能環保LED燈具系統工程」；
- (13) 商討及議決「提供緊急維修損壞外牆窗台及外牆紙皮石工程維修合約(第24期)」；
- (14) 追加確認「山景邨業主立案法團維修基金定期存款」；
- (15) 匯報有關「2024-2027年度山景邨物業管理及保安服務合約」跟進；
- (16) 匯報有關「2024-2027年度山景邨清潔服務合約」跟進；
- (17) 匯報有關「私人屋苑智能廚餘回收桶試驗計劃」跟進；
- (18) 匯報有關「山景邨檢查全邨樹木報告」跟進；
- (19) 匯報有關「山景邨管理帳目核數報告」跟進；
- (20) 匯報有關「山景商場逾期管理費」跟進；
- (21) 匯報有關「太陽能光伏系統計劃」跟進；
- (22) 匯報有關「山景邨強制驗樓計劃」跟進；
- (23) 管理公司工作報告；
- (24) 山景邨財務匯報；
- (25) 其他事項；
- (26) 下次會議日期。

此致

山景邨業主立案法團管理委員會各委員台鑒

山景邨業主立案法團
第八屆管理委員會主席

張全小燕

張全小燕

2024年8月19日