山景邨業主立案法團

The Incorporated Owners Of Shan King Estate

山景邨業主立案法團第八屆管理委員會
第 6 次常務會議議程

日期 ： 2025 年 6 月 13 日 (星期五)
時間 ： 晚上 8:00
地點 ： 景貴樓低座地下法團會議室

會議議程 ：

(1) 通過第八屆管理委員會第 6 次常務會議議程；
(2) 通過第八屆管理委員會第 5 次常務會議記錄；
(3) 通過第八屆管理委員會第一次 2025 年度業主周年大會會議記錄；
(4) 商討及議決「2025-2026 年度山景邨度財務預算」及「山景邨調整管理費」事宜；
(5) 商討及議決「2025 年 8 月至 2026 年 1 月垃圾膠袋供應合約」；
(6) 商討及議決「山景邨更換部份損壞街燈及射燈工程」；
(7) 追加確認「管業處寬頻服務」；
(8) 追加確認「山景邨業主立案法團維修基金定期存款」；
(9) 追加確認「山景商場向土地審裁處提告山景邨業主立案法團之跟進承辦商」；
(10) 追加確認「緊急更換景業樓 B 翼 11 樓及 23 樓食水中途減壓制連前後閘掣工程」；
(11) 匯報有關「水務署 - 景華樓、景安樓、景樂樓、景業樓安裝智能水錶」；
(12) 匯報有關「安裝公眾照明節能環保 LED 燈具系統工程」；
(13) 匯報有關「管理合約增值服務 - 安裝門禁拍咭系統」；
(14) 匯報有關「山景邨管理帳目核數報告」跟進；
(15) 匯報有關「山景商場逾期管理費」跟進；
(16) 匯報有關「太陽能光伏系統計劃」跟進；
(17) 匯報有關「山景邨強制驗樓計劃」跟進；
(18) 管理公司工作報告；
(19) 山景邨財務匯報；
(20) 其他事項；
(21) 下次會議日期。

此致

山景邨業主立案法團管理委員會各委員台鑒

山景邨業主立案法團
第八屆管理委員會主席

張全小燕

張全小燕

2025 年 5 月 28 日