山景邨業主立案法團

The Incorporated Owners Of Shan King Estate

山景邨業主立案法團第八屆管理委員會
第 7 次常務會議議程

日期 ： 2025 年 9 月 16 日 (星期二)
時間 ： 晚上 8:00
地點 ： 景貴樓低座地下法團會議室

會議議程 ：

(1) 通過第八屆管理委員會第 7 次常務會議議程；
(2) 通過第八屆管理委員會第 6 次常務會議記錄；
(3) 商討及議決「更換單位內管道及公眾排水喉管單價工程合約(第 18 期)」；
(4) 商討及議決「提供緊急維修損壞外牆窗台及紙皮石工程合約(第 26 期)」；
(5) 商討及議決「第一期升降機保養及維修(全保)合約」；
(6) 商討及議決「第二期升降機保養及維修(全保)合約」；
(7) 商討及議決「保安與弱電(ELV)系統保養服務合約」；
(8) 商討及議決「食水泵及沖廁水泵系統保養合約」；
(9) 商討及議決「消防設備系統保養服務合約」；
(10) 商討及議決「法團會議室寬頻服務合約」；
(11) 商討及議決「常年法律顧問合約」；
(12) 追加確認「景華樓垃圾槽拆除更換損壞之支架及更換不锈鋼 U 槽工程」；
(13) 追加確認「景富樓緊急維修 2 號升降機因機房天花滴水損壞工程」；
(14) 匯報有關「安裝公眾照明節能環保 LED 燈具系統工程」；
(15) 匯報有關「管理合約增值服務 - 安裝門禁拍咭系統」；
(16) 匯報有關「山景邨管理帳目核數報告」跟進；
(17) 匯報有關「山景商場逾期管理費」跟進；
(18) 匯報有關「太陽能光伏系統計劃」跟進；
(19) 匯報有關「山景邨強制驗樓計劃」跟進；
(20) 管理公司工作報告；
(21) 山景邨財務匯報；
(22) 其他事項；
(23) 下次會議日期。

此致

山景邨業主立案法團管理委員會各委員台鑒

山景邨業主立案法團
第八屆管理委員會主席

張全小燕

張全小燕

2025 年 9 月 8 日