山景邨業主立案法團

The Incorporated Owners Of Shan King Estate

SHKI/IO/2026/L016

致：山景邨各業主

山景邨業主立案法團
第八屆管理委員會
2026 年業主周年大會會議通知書

茲通知原訂於 2026 年 7 月 26 日(星期日)下午 2 時舉行的「2026 年業主周年大會」，因颱風影響需延期舉行，根據香港法例第 344 章《建築物管理條例》，山景邨業主立案法團(下稱「法團」)將於 **2026 年 8 月 16 日(星期日)下午 2 時正**(下午 1 時開始登記入場)，假座屯門山景邨「山景足球場」(李琳明中學旁邊）召開 2026 年山景邨業主周年大會，議決下列事宜：

會議議程：

(1) 議決揀選「2021-2026 年度山景邨管理帳目核數報告」承辦商；

(2) 議決新一屆(第九屆)法團管理委員會人數；

(3) 議決新一屆(第九屆)法團管理委員會委員；

(4) 議決新一屆(第九屆)法團管理委員會主席；

(5) 議決新一屆(第九屆)法團管理委員會秘書；

(6) 議決新一屆(第九屆)法團管理委員會司庫。

備註：

* 敬希各業主踴躍出席，若確實無法抽空，煩請簽署委任代表的文書，委任代表出席題述大會投票，**已提交原定會議的委任代表文書仍然有效，並自動延伸至延期會議，業主無須重新填寫或提交委任代表的文書。**

* 委任代表的文書可向「物業服務辦事處」索取，有關委任文書必須於 2026 年 8 月 14 日(星期五)下午 2 時或之前交回山景邨景貴樓地下「物業服務辦事處」收集箱內，逾時(即 2026 年 8 月 14 日(星期五)下午 2 時後)作無效處理。

* 「物業服務辦事處」辦公時間如下：
  星期一至五　　上午 9 時至下午 5 時 30 分(下午 1 時至 2 時為午膳時間，暫停辦公)
  星期六　　上午 9 時至下午 1 時正
  星期日及公眾假期休息。

* 若　貴單位有業主改動，煩請在是次業主周年大會舉行前，以書面通知物業服務辦事處或管理委員會秘書，一切資料將按保密處理以符合「建築物管理條例」344 章第 38(3)條。

* 如大會當日有惡劣天氣影響(如懸掛 8 號或以上風球)，並在當日上午 11 時前還未除下，是次大會將會取消，並另行通知重新舉行大會之安排。

山景邨業主立案法團
第八屆管理委員會主席

張全小燕

2026 年 7 月 29 日

屯門鳴琴路 1 號山景邨景貴樓低座地下 21 號
電話：2466 1177　電郵：shanking@topps.com.hk